

ПРОТОКОЛ № 1 (в форме заочного голосования)
Годового отчётного перевыборного собрания членов Товарищества собственников жилья
"Радуга" в МКД; №6б, №6в, №7а, №8
расположенных по адресу: г. Всеволожск, квартал Парк-Кенша,

Город Всеволожск

27 марта 2020 года

Бланки (бюллетени) решения членов Товарищества, собственников жилых/нежилых помещений (квартир) по вопросам повестки дня принимались:

Заочным голосованием, путем приема заполненных бюллетеней членов Товарищества МКД- через почтовые ящики ТСЖ, установленные в подъездах жилых домов на первых этажах, в офисе ТСЖ.

Дата начала приема заполненных бюллетеней: 16 марта 2020 года.

Дата и время окончания приема заполненных бюллетеней: 27 марта 2020 года

Дата и место подсчета голосов: 27 марта 2020 года. г. Всеволожск, квартал Парк-Кенша, офис ТСЖ "Радуга"

Инициаторы общего собрания членов ТСЖ:

Правление Товарищества собственников жилья "Радуга", ИНН 4703048469 ОГРН 1034700559618, в лице Председателя Правления Кошеверской С.В., протокол заседания правления от 12/03/2020года, (Приложение к протоколу №1 от 27/03/2020г.).

Список лиц (согласно бюллетеней) принимающих участие в голосовании собрания прилагается к протоколу.

Общая площадь членов ТСЖ жилых/нежилых помещений многоквартирных домов на 01/01/2020г. составляет: **5741,45 кв.м.** (Приложение к протоколу-Реестр членов ТСЖ)

В голосовании принимали участие члены Товарищества (собственники жилых/нежилых помещений) общей площадью **4516,65 кв. м**, из них **39 кв.м.** бюллетень является недействительным (акт прилагается).

Один голос равен одному квадратному метру площади.

Количество голосов, принимающих участие в голосовании **4477,65 кв.м.** что составляет более половины членов Товарищества (или их представителей) п.13 Устава.

Кворум имеется. Заочное собрание собственников является правомочным.

Повестка дня общего собрания членов ТСЖ (собственников помещений):

- 1.Выборы председателя собрания.
- 2.Выборы секретаря собрания.
- 3.Выборы счетной комиссии.
- 4.Заключение ревизионной комиссии.
- 5.Утверждение сметы доходов и расходов на 2020 год.
- 6.Перевыборы членов Правления ТСЖ,
- Председателя Правления ТСЖ

Приложение к протоколу:

- 1.Протокол заседания членов Правления от 12/03/2020г.- на 2 (двух) листах- оригинал.
- 2.Объявление о проведении общего собрания членов ТСЖ в МКД – на 1 (один) листе – оригинал.
- 3.Реестр членов Товарищества- на 6 (шести) листах оригинал.
- 4.Реестр вручения бюллетеней членам ТСЖ + бланк решения +отчёт ревизионной комиссии + смета на 2020 год – на 8 (восемью) листах – оригинал.
5. Бюллетени – 45 (сорок пять) листов –оригиналы.
6. Акт о недействительности бюллетеней + один бюллетень – 2 (два) листа– оригиналы.
- 7.Таблица подсчёта голосов –3 три листа – оригиналы

1.По первому вопросу повестки дня:

Выборы председателя собрания- Сажину В.Н.

Количество голосов принявших участие в голосовании 4477,65(один голос равен одному кв.м.)

За	4392,75	м.кв.
Против	84,9	м.кв.
Воздержались	0	м.кв.

Решение по вопросу 1 принято большинством голосов 4392,75 кв.м.(один голос равен одному кв.м.) от числа проголосовавших.

2. По второму вопросу повестки дня:

Выборы секретаря собрания- Суханову Т.В.

Количество голосов принявших участие в голосовании 4477,65(один голос равен одному кв.м.)

За	4392,75	М.КВ.
Против	84,9	М.КВ.
Воздержались	0	М.КВ.

Решение по вопросу 2. принято большинством голосов 4392,75 кв.м.(один голос равен одному кв.м.) от числа проголосовавших.

3. По третьему вопросу повестки дня:

Выборы счётной комиссии- Удалая М.А., Щербанич С.В.

Количество голосов принявших участие в голосовании 4477,65(один голос равен одному кв.м.)

За	4392,75	М.КВ.
Против	84,9	М.КВ.
Воздержались	0	М.КВ.

Решение по вопросу 3, принято большинством голосов 4392,75 кв.м. (один голос равен одному кв.м.) от числа проголосовавших.

4. Четвёртый вопрос повестки дня:

Заключение отчёта ревизионной комиссии за 2019 год п.16 Устава ТСЖ.

5. По пятому вопросу повестки дня:

Утверждение сметы доходов и расходов на 2020 год.

Количество голосов принявших участие в голосовании 4477,65(один голос равен одному кв.м.)

За	4328,95	М.КВ.
Против	84,9	М.КВ.
Воздержались	63,8	М.КВ.

Решение по вопросу 5 принято большинством голосов 4328,95 кв.м.(один голос равен одному кв.м.) от числа проголосовавших..

6. По шестому вопросу повестки дня:

Выборы членов правления ТСЖ – Кошеверская С.В., Петров В.С., Колодочкин А.В., Решетова Н.В., Минигулов Р.М. -сроком на два года.

Количество голосов принявших участие в голосовании 4477,65(один голос равен одному кв.м.)

За	4158,05	М.КВ.
Против	84,9	М.КВ.
Воздержались	234,7	М.КВ.

Решение по вопросу 6. принято большинством голосов 4158,05 кв.м.(один голос равен одному кв.м.) от числа проголосовавших.

6.1 Выборы Председателя правления: Кошеверская С.В.

За	4242,35	М.КВ.
Против	84,9	М.КВ.
Воздержались	150,4	М.КВ.

Решение по вопросу 6.1 принято большинством голосов 4242,35 кв.м.(один голос равен одному кв.м.) от числа проголосовавших.

Председатель собрания:

Сажина В.Н.

Ф.И.О.

27 марта 2020 года

Секретарь собрания:

Суханова Т.В.

Ф.И.О.

27 марта 2020 года

Лица, проводившие подсчет голосов:

Удалая М.А.

Ф.И.О.

Подпись

27 марта 2020 года

Щербанич С.В.

Ф.И.О.

Подпись

27 марта 2020 года